

仕 様 書

1 業務名

恵下埋立地ほか4か所計装設備保守点検業務

2 業務場所

業務場所は下表のとおり。

業務場所	住所	備考
恵下埋立地	佐伯区湯来町大字和田 1 6 9 0 番地	各施設の配置は、別紙1参照。また、恵下埋立地内の詳細な業務場所は別紙2参照。
No.1マンホールポンプ	安佐南区沼田町大字阿戸 6 5 0 番地地先	
No.2マンホールポンプ	安佐南区沼田町大字阿戸 7 4 9 番地地先	
No.3マンホールポンプ	安佐北区安佐町大字久地 1 1 2 7 番地地先	
放流流量監視盤・ 統合マンホール	安佐北区安佐町大字久地 2 5 0 番地地先	

3 業務目的

計装設備の機能保持のため、点検を実施するものとする。

4 業務内容

- (1) 別表点検要領書のとおり点検を実施する。
- (2) 月例点検は毎月1回（計12回）、精密点検は2～3月頃に1回（ただし作業内容によっては複数回）実施する。
- (3) 機器に異常が生じた場合は、臨時点検を行うなど必要な措置を講じること。

5 業務実施にあたっての注意事項

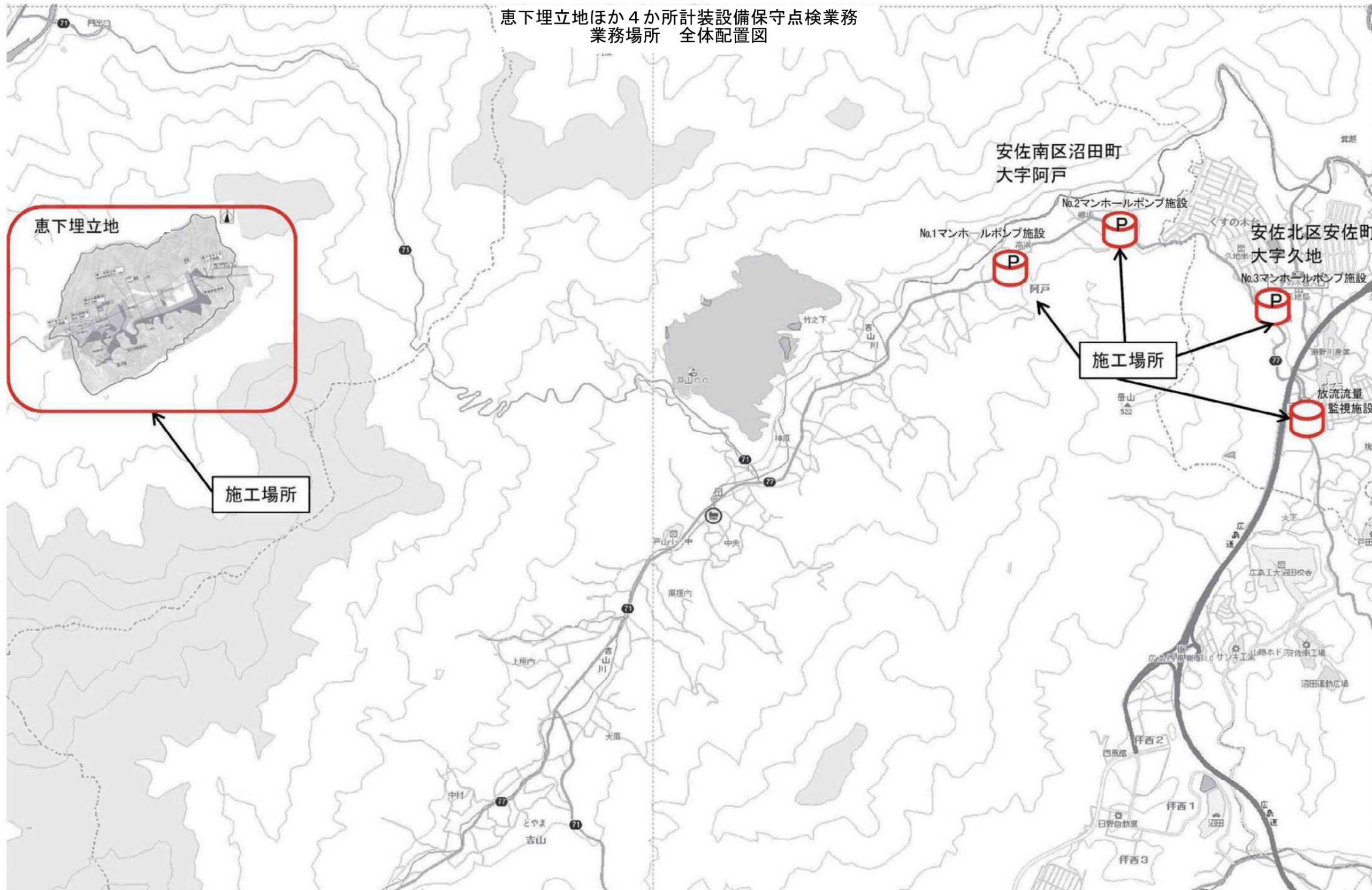
- (1) 点検実施日は、原則として「広島市の休日を定める条例」（平成3年9月26日条例第49号）に規定する本市の休日以外の日とする。
- (2) 受注者は、作業実施日について、発注者と事前に協議を行い決定する。

6 報告事項等

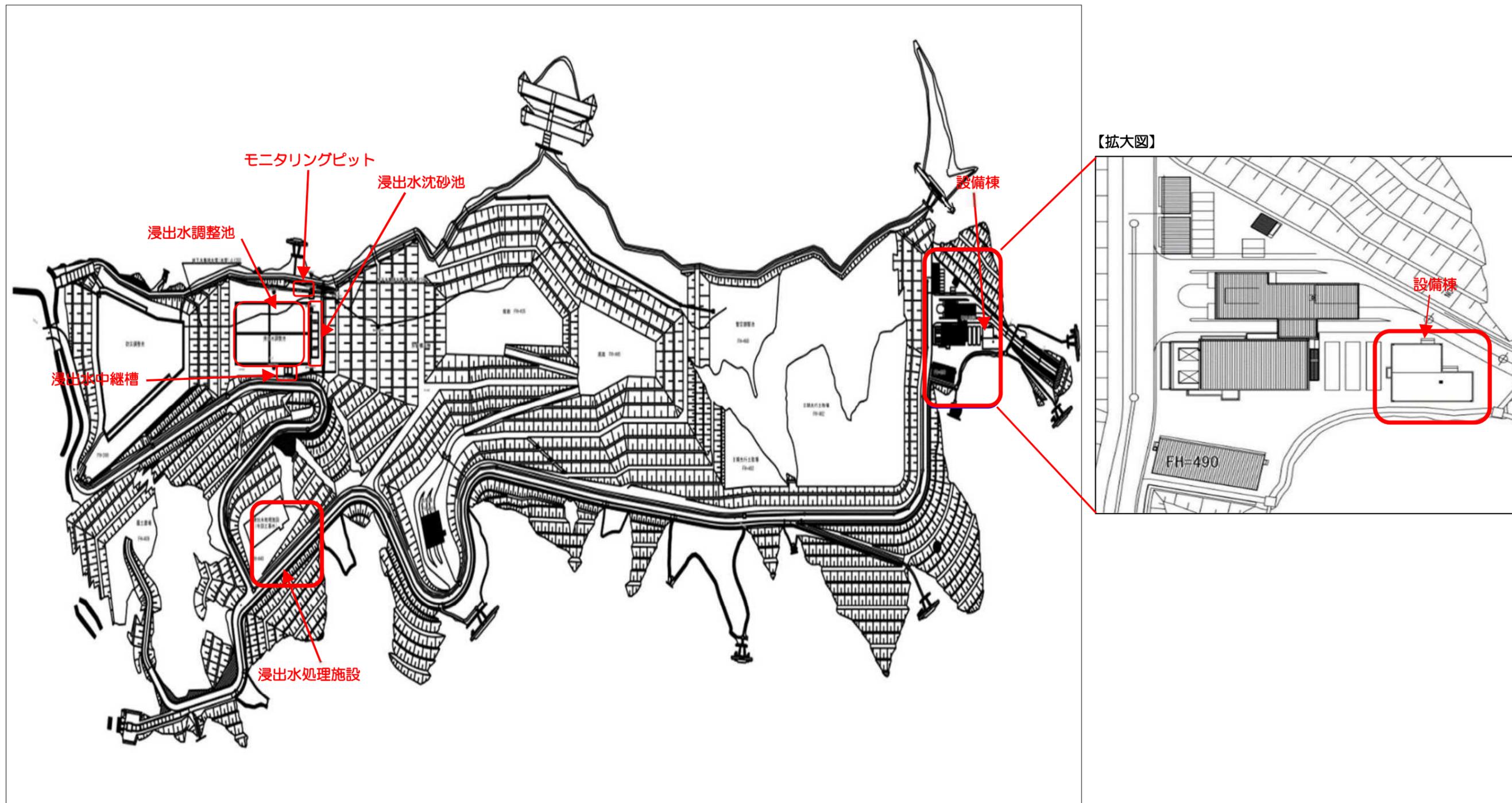
- (1) 広島市委託契約約款第6条に定める委託業務実施計画書は、年間業務工程表とし、委託契約締結後、速やかに提出し、発注者の承認を受けなければならない。これを変更しようとするときも、同様とする。
- (2) 受注者は契約締結後、広島市委託契約約款第8条に基づき選任した現場責任者及び従業員の氏名を速やかに報告する。現場責任者等に変更があったときも、同様とする。
- (3) 広島市委託契約約款第12条第1項に定める委託業務実施報告書は、翌月の10日まで（ただし、3月分については、3月31日まで）に提出して、発注者の確認を受けること。

7 その他

- (1) 当該業務に係る履行期間が終了するときは、次期業務が円滑に進捗するよう、業務内容等について、履行期間中に後任の受注者に引き継ぎを行うこと。
- (2) 道路使用許可申請
マンホールポンプ及び放流流量監視盤・統合マンホールの点検にあたっては、事前に道路使用許可申請を行い、許可を受けること。
- (3) その他、当該仕様書に疑義が生じた場合、又は定めのない事項については、発注者と受注者が協議して定める。



恵下埋立地 施設配置図



点検要領書

別表

1. 浸出水処理施設

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
pH計	点検前後の目視による稼動状況の確認	○	—	処理設備室（3階） ・反応槽 ・第1混和槽 ・第1中和槽 ・硝化槽 ・第2混和槽 ・第2中和槽	各2台 (計12台)
	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—		
	内部液（KCL）の残量確認及び補充	○	—		
	機器外観清掃及び検出器、ホルダーの洗浄	○	—		
	ゼロ、スパン校正（標準液による2点校正）	○	—		
	コネクター、端子の増し締め ガラス電極、KCLジャンクション等の部品交換	○ —	— ○		

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
ORP計	測定数値に異常がないか確認	○	—	処理設備室（3階） ・脱窒槽	2台
	校正	○	—		
	電極の状態確認、必要に応じて洗浄	○	—		

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
降雨強度計	水平に設置できているか確認	○	—	屋上	1台
	受水口、防塵金網の清掃	○	—		
	端子の増し締め	—	○		
	灯油、発光素子、LEDの交換	—	○		

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置場所	設置数
気象系ANEOS製一式	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—	屋上	1台
	機器外観清掃	○	—		
	内部点検及び清掃	○	—		
	端子の増し締め	—	○		

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置場所	設置数
電磁流量計	点検前後の目視による稼動状況の確認	○	—	①処理設備室（3階） ・膜ろ過ポンプ ②脱水機室（3階） ・汚泥供給ポンプ ③放流ポンプ室（1階） ・放流ポンプ	①2台 ②1台 ③2台 (計5台)
	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—		
	機器外観清掃	○	—		
	模擬入力による指示値、出力値の確認及び調整	—	○		
	ゼロ、スパン調整	—	○		
	端子の増し締め アイソレータ及び受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	— —	○ ○		

※検出器は外観清掃のみ実施する。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置場所	設置数
膜差圧計	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—	処理設備室（3階）	2台
	機器外観清掃	○	—		
	端子の増し締め	—	○		

点検要領書

別表

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置場所	設置数
投げ込み式水位計	ケースの腐食、損傷の有無	—	○※（2回）	処理設備室（3階） ・原水槽 ・放流槽	各1台 （計2台）
	カバー、Oリングの損傷の有無	—	○※（2回）		
	接続端子の腐食、緩みの有無・増締	—	○※（2回）		
	指示部動作確認	—	○※（2回）		
	清掃（水洗い）	—	○※（2回）		
	指示値に対する出力の確認・校正	—	○※（2回）		
	避雷器のチェック、交換	—	○※（2回）		
	電源確認	—	○※（2回）		
	レベルコントローラ、アイソレータ、受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	—	○		

※うち1回は9月頃の月例点検時に実施する。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置場所	設置数
圧力計	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—	放流ポンプ室（1階） ・放流ポンプ	2台
	機器外観清掃	○	—		
	模擬入力での出力確認	—	○		
	端子の増し締め	—	○		
	アイソレータ及び受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	—	—		
	ディストリビューターの入力・未入力時の電源電圧の測定	—	—		

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置場所	設置数
静電容量式レベル計	検出器の付着物の除去、清掃	—	○※（2回）	脱水汚泥貯留装置（屋外）	1台
	センサの損傷、曲がり、変形	—	○※（2回）		

※うち1回は9月頃の月例点検時に実施する。

2. 浸出水中継槽

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
電波式水位計	ケースの腐食、損傷の有無	—	○※（2回）	浸出水中継槽	1台
	機器外観清掃	—	○※（2回）		
	端子の増し締め	—	○※（2回）		
	指示値に対する出力の確認、校正	—	○※（2回）		

※うち1回は9月頃の月例点検時に実施する。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
圧力計	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—	送水ポンプ	1台
	機器外観清掃	○	—		
	模擬入力での出力確認	—	○		
	端子の増し締め	—	○		
	ディストリビューター及び受信指示計の指示値に対する出力の校正	—	○		
	ディストリビューターの入力・未入力時の電源電圧の測定	—	○		

点検要領書

別表

3. 浸出水沈砂池

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
面速式流量計	センサー、ケーブルの固定状況確認	○	—	沈砂池流入管	2台
	清掃	○	—		
	実水位測定、変換器表示水位確認	○	—		
	LCD表示の確認	○	—		
	動作確認	—	○		
	接続端子の腐食、緩みの有無・増締	—	○		
	ケーブルの腐食、損傷の有無	—	○		
	流速分布測定・調整	—	○		
	入出力特性検査・校正（アナログ、パルス）	—	○		
	ヒューズの確認・交換	—	○		
	変換器取付状況確認、端子増締	—	○		

4. モニタリングピット

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
pH計	点検前後の目視による稼動状況の確認	○	—	モニタリングピット	1台
	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—		
	内部液（KCL）の残量確認及び補充	○	—		
	機器外観清掃及び検出器、ホルダーの洗浄	○	—		
	ゼロ、スパン校正（標準液による2点校正）	○	—		
	コネクター、端子の増し締め	○	—		
	ガラス電極、KCLジャンクション等の部品交換	—	○		

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
EC計	測定数値に異常がないか確認	○	—	モニタリングピット	2台
	校正	○	—		
	電極の状態確認、必要に応じて洗浄	○	—		

5. 浸出水調整池

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
電波式水位計	ケースの腐食、損傷の有無	—	○※（2回）	・A槽 ・B槽	・1台 ・2台 （計3台）
	機器外観清掃	—	○※（2回）		
	端子の増し締め	—	○※（2回）		
	指示値に対する出力の確認、校正	—	○※（2回）		

※うち1回は9月頃の月例点検時に実施する。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
投げ込み式水位計	ケースの腐食、損傷の有無	—	○※（2回）	A槽	1台
	カバー、Oリングの損傷の有無	—	○※（2回）		
	接続端子の腐食、緩みの有無・増締	—	○※（2回）		
	指示部動作確認	—	○※（2回）		
	清掃（水洗い）	—	○※（2回）		
	指示値に対する出力の確認・校正	—	○※（2回）		
	避雷器のチェック、交換	—	○※（2回）		
	電源確認	—	○※（2回）		
	レベルコントローラ、アイソレータ、受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	—	○		

※うち1回は9月頃の月例点検時に実施する。

点検要領書

6. 設備棟

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
電磁流量計	点検前後の目視による稼動状況の確認	○	—	圧送ポンプ	1台
	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—		
	機器外観清掃	○	—		
	模擬入力による指示値、出力値の確認及び調整	—	○		
	ゼロ、スパン調整	—	○		
	端子の増し締め	—	○		
	アイソレータ及び受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	—	○		

※検出器は外観清掃のみ実施する。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
電波式水位計	ケースの腐食、損傷の有無	—	○※(2回)	圧送槽	1台
	機器外観清掃	—	○※(2回)		
	端子の増し締め	—	○※(2回)		
	指示値に対する出力の確認、校正	—	○※(2回)		

※うち1回は9月頃の月例点検時に実施する。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
投げ込み式水位計	ケースの腐食、損傷の有無	—	○※(2回)	圧送槽	1台
	カバー、Oリングの損傷の有無	—	○※(2回)		
	接続端子の腐食、緩みの有無・増締	—	○※(2回)		
	指示部動作確認	—	○※(2回)		
	清掃(水洗い)	—	○※(2回)		
	指示値に対する出力の確認・校正	—	○※(2回)		
	避雷器のチェック、交換	—	○※(2回)		
	電源確認	—	○※(2回)		
	レベルコントローラ、アイソレータ、受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	—	○		

※うち1回は9月頃の月例点検時に実施する。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
圧力計	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	○	—	圧送ポンプ	1台
	機器外観清掃	○	—		
	模擬入力での出力確認	—	○		
	端子の増し締め	—	○		
	ディストリビューター及び受信指示計の指示値に対する出力の校正	—	○		
	ディストリビューターの入力・未入力時の電源電圧の測定	—	○		

点検要領書

7. No.1～No.3マンホールポンプ場

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数	
①No.1マンホールポンプ ②No.2マンホールポンプ ③No.3マンホールポンプ	ポンプ電流	—	○(※2回)	①安佐南区沼田町大字阿戸 650番地地先 ②安佐南区沼田町大字阿戸 749番地地先 ③安佐北区安佐町大字久地 1127番地地先	各2台 (計6台)	
	ポンプ運転時間	—	○(※2回)			
	ポンプ運転度数	—	○(※2回)			
	主幹電圧	—	○(※2回)			
	線間電圧(実測)	—	○(※2回)			
	使用電力量	単相	—			○(※2回)
		三相	—			○(※2回)
	制御盤状態確認	—	○(※2回)			
	ポンプ運転状況振動・異音(附属品動作状態)	—	○(※2回)			
	自動通報装置の動作状態	—	○(※2回)			
	マンホール内部の状態(附属品の状態)	—	○(※2回)			
	清掃	—	○(※2回)			
	送水配管からの漏水	—	○(※2回)			
	マンホール蓋の取り付け状態・防護網・柵	—	○(※2回)			
	ポンプ外観状態	—	○			
	ポンプ脱着機能	—	○			
	ポンプ逆止弁状態	—	○			
	ボルト緩み確認増し締め	—	○			
	高水位警報(フリクト)動作確認	—	○			
	水位計動作確認	—	○			
槽内状態確認	—	○				
通信装置動作状態	—	○				
犠牲陽極の状態確認・交換(交換は必要がある場合のみ行う。)	—	○※(2回)				
コルソスのバッテリー交換(必要がある場合のみ行う。)	—	○				

※うち1回は9月頃に実施すること。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
電磁流量計	点検前後の目視による稼働状況の確認	—	○※(2回)	No.1～No.3 マンホールポンプと同じ	各2台 (計6台)
	機器及び部品の損傷, 変形, 変色, 発錆	—	○※(2回)		
	機器外観清掃	—	○※(2回)		
	模擬入力による指示値, 出力値の確認及び調整	—	○		
	ゼロ, スパン調整	—	○		
	端子の増し締め	—	○		
	アイソレータ、ディストリビューター及び受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	—	○		
	ディストリビューターの入力・未入力時の電源電圧の測定				

※うち1回は9月頃に実施すること。

点検要領書

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
投げ込み式水位計	ケースの腐食、損傷の有無	—	○※（2回）	No 1～No. 3 マンホールポンプと同じ	各 1 台 (計 3 台)
	カバー、Oリングの損傷の有無	—	○※（2回）		
	接続端子の腐食、緩みの有無・増縮	—	○※（2回）		
	指示部動作確認	—	○※（2回）		
	清掃（水洗い）	—	○※（2回）		
	指示値に対する出力の確認・校正	—	○※（2回）		
	避雷器のチェック、交換	—	○※（2回）		
	電源確認	—	○※（2回）		
	レベルコントローラ、アイソレータ、受信指示計の指示値に対する出力の確認・校正	—	○		

※うち1回は9月頃を実施すること。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
圧力計	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	—	○※（2回）	No 1～No. 3 マンホールポンプと同じ	各 2 台 (計 6 台)
	機器外観清掃	—	○※（2回）		
	模擬入力での出力確認	—	○		
	端子の増し締め	—	○		
	アラームセッター及び受信指示計の指示値に対する出力の校正	—	○		
	ディストリビューターの入力・未入力時の電源電圧の測定	—	○		

※うち1回は9月頃を実施すること。

8. 放流流量監視盤

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
放流流量監視盤	制御盤状態確認	—	○※（2回）	安佐北区安佐町大字久地 250番地地先	1台
	自動通報装置の動作状況	—	○※（2回）		
	コルソスのバッテリー交換（必要がある場合のみ行う。）	—	○		

※うち1回は9月頃を実施すること。

点検機器	作業内容	月例点検	精密点検	設置箇所	設置数
放流流量計（統合MH）	機器及び部品の損傷、変形、変色、発錆	—	○※（2回）	放流流量監視盤と同じ	1台
	機器外観清掃	—	○※（2回）		
	端子の増し締め	—	○		

※うち1回は9月頃を実施すること。